ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
PRIMĂRIA COMUNEI SĂRATA
COMUNA SĂRATA, JUDEŢUL BACĂU
TELEFON: 0234/214866
v.comuna-sarata.ro e-mail: contact@primaria-sarata.ro

Proces - verbal

Încheiat astăzi 25 ianuarie 2013.

Şedinţa ordinară a Consiliului Local Sărata a fost convocată în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001 modificată şi completată, prin dispoziţia primarului nr. 6 din 18.01.2013 şi adusă la cunoştinţă publică prin afişare.

După apelul nominal făcut de secretarul comunei - Relia Bîrgu şi consultarea condicii de prezentă, s-a constatat că din cei 11 consilieri în funcţie sunt prezenţi 10 consilieri, lipsind domnul consilier Filip Vasile. În consecinţă s-a întrunit cvorumul prevăzut de lege pentru aprobarea materialelor incluse pe ordinea de zi.

La sedinta participa si domnul Enache Constantin, in vederea validarii mandatului de consilier local.

În conformitate cu prevederile art. 35 alin. (1) şedinţa este condusă de domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita:Sedinţa are următoarea ordinea de zi :

1. Proiect de hotarare privind modificarea componentei nominale a comisiei de validare a Consiliului Local al comunei Sarata, iniţiator – Irina ARGATU, primar;

2. Proiect de hotarare prin care se ia act de incetarea mandatului de consilier local al domnului Filip Vasile inainte de expirarea duratei normale a acestuia, precum si validarea mandatului de consilier in consiliul local al comunei Sarata, judetul Bacau, al domnului Enache Constantin, iniţiator – Irina ARGATU, primar;

3. Proiect de hotarare privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei, disponibilizarii şi vânzarii unui teren in suprafaţă de 250 (două sute cincizeci) mp., grevat de sarcini, situat in intravilanul satului Sarata, prin negocieri directe cu proprietarul imobilului tip p existent pe teren (spatiu comercial) S.C. " CORNEL ANEX " S.R.L. Sarata, jud. Bacău, iniţiator – Maria SANDU, consilier local;

4. Proiect de hotarare privind necesitatea şi oportunitatea incheierii unui contract de prestari servicii cu o firma specializata in masuratori topografice, iniţiator – Irina ARGATU, primar;

5. Proiect de hotarare privind asigurarea asistentei si reprezentarii juridice a Unitatii Administrativ Teritoriale Sarata in cauza ce face obiectul Dosarului nr. 7657/180/2012 aflat pe rolul Tribunalului Bacau, iniţiator – Irina ARGATU, primar;

6. Proiect de hotarare privind acoperirea definitiva din excedentul bugetului local a deficitului sectiunii de functionare, iniţiator – Irina ARGATU, primar;

7. Proiect de hotarare privind numirea domnului Mucenica Neculai – director artistic onorific, iniţiator – Maria CAMPANU, consilier local;

8. Intrebari si interpelari adresate executivului.

În condiţiile art.43 din Legea administraţiei publice locale nr.215/2001, republicată, se propune Consiliului Local aprobarea ordinii de zi în forma prezentată.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se dă cuvântul secretarului comunei Sarata pentru ca în conformitate cu prevederile art. 42 alin.(5) să supună la vot procesele verbale ale şedinţelor din 20 decembrie 2012 si 11 ianuarie 2013.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita.: La procesul verbal din data de 20.12.2012 sunt inscrieri la cuvant?

Nefiind inscrieri la cuvant, se supune la vot procesul verbal din data de 20.12.2012. Se aproba in unanimitate.

Se trece la procesul verbal din data de 11.01.2013.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita.: Sunt obiectii?

Nefiind obiectii, se supune la vot procesul verbal din data de 11.01.2013.

Se aproba in unanimitate.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: **Proiect de hotarare privind modificarea componentei nominale a comisiei de validare a Consiliului Local al comunei Sarata, iniţiator – Irina ARGATU, primar.**

Se dă citire raportului compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sărata, expunerii de motive a primarului si proiectului de hotărâre iniţiat de doamna primar al comunei Sărata – Irina Argatu.

.Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Sunt inscrieri la cuvant?

Nefiind inscrieri la cuvant se supune la vot Proiectul de hotarare. Se aproba in unanimitate.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: **Proiect de hotarare prin care se ia act de incetarea mandatului de consilier local al domnului Filip Vasile inainte de expirarea duratei normale a acestuia,**

precum si validarea mandatului de consilier in consiliul local al comunei Sarata, judetul Bacau, al domnului Enache Constantin, iniţiator – Irina ARGATU, primar.

Se dă citire raportului compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sărata, expunerii de motive a primarului si proiectului de hotărâre iniţiat de doamna primar al comunei Sărata – Irina Argatu.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Sunt inscrieri la cuvant?

Nefiind inscrieri la cuvant se supune la vot Proiectul de hotarare. Se aproba cu unanimitate de voturi.

Domnul Enache Constantin este validat si se procedeaza la depunerea juramantului.

Conform Regulementului de organizare si functionare a Consiliului Local Sarata domnul Enache Constantin depune juramantul.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: **Proiect de hotarare privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei, disponibilizarii şi vânzarii unui teren in suprafaţă de 250 (două sute cincizeci) mp., grevat de sarcini, situat in intravilanul satului Sarata, prin negocieri directe cu proprietarul imobilului tip p existent pe teren (spatiu comercial) S.C. " CORNEL ANEX " S.R.L. Sarata, jud. Bacău, iniţiator – Maria SANDU, consilier local.**

Se da citire proiectului de hotarare initiat de doamna consilier Sandu Maria.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Sunt inscrieri la cuvant?

Se inscriu domnii consilieri Calin Andrei, Argatu Vasile, Campanu Maria.

Domnul consilier Calin Andrei: Doamna Sandu, stiti situatia acestui teren?

Doamna consilier Sandu Maria: Da, de aceea am pus in discutie proiectul de hotarare, ca sa rezolvam situatia.

Domnul consilier Calin Andrei: De ce nu a venit dl Mosinoiu?

Domnul consilier Argatu Vasile: Poate pentru ca e zapada afara.

Domnul consilier Calin Andrei: Documentele nu sunt in regula. Daca doreste cumparare, de ce face primaria PUZ?

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: In proiect scrie extras PUG.

Domnul consilier Calin Andrei: dansul a fost invitat de 10 ori pana acum. Si-a motivat in sedinta cererea? L-ati vazut?

Domnul consilier Argatu Vasile: Nu ati vazut ca a fost in sedinte prezent, cand s-au pus in discutie cererile lui?

Doamna primar Argatu Irina: Acum e blocat in Baltata din cauza zapezii.

Domnul consilier Calin Andrei: Eu v-am spus parerea mea. Eu ma abtin.

Doamna consilier Sandu Maria: La sedinta de comisie ati fost de acord.

Domnul consilier Calin Andrei: El are contract de concesiune. Trebuie reziliat.

Doamna consilier Campanu Maria: E trecut 250 m. E bine asa?

Doamna primar Argatu Irina: Atata e real.

Doamna consilier Campanu Maria: Cat timp sunt plangeri in instanta legate de situatia asta, nu sunt de acord.

Domnul consilier Argatu Vasile: am vorbit la telefon cu domnul Mosinoiu, e blocat de zapada.

Doamna secretar Relia Birgu: Daca considerati ca este ilegal putem solicita punctul de vedere al serviciului juridic de la Institutia Prefectului Bacau.

Domnul consilier Argatu Vasile: Eu am inchiriat de la acest om in mod legal. Platesc toate taxele, functionez. Ma angajez sa modernizez vara aceasta, sa schimb aspectul. Eu oricum trebuie sa ma abtin la votare.

Doamna consilier Campanu Maria: Solicit avizul autorizat al unei persoane neutre – respectiv un avocat.

Doamna primar Argatu Irina: S-a mers la avocat cand s-a facut acest proiect de hotarare.

Domnul consilier Enache Constantin: Cum a ajuns acel teren in proprietatea comunei, cand acolo se inchideau vacile?

Domnul consilier Argatu Vasile: E inclus in domeniul public facut pe vremea dlui Chiper. Si avocatul Cozma a depus o cerere ca sa fiti de acord, pentru ca e ilegala demolarea cladirii.

Doamna consilier Campanu Maria: Ati spus ca aveti avizul avocatului Cozma.

Domnul consilier Argatu Vasile: Nu e aviz, e cererea facuta de dansul.

Se prezinta cererea dlui avocat Cozma.

Doamna consilier Campanu Maria: Ceea ce am auzit e doar o parere a unui avocat, nu e hotarare judecatoreasca, prin urmare eu ma abtin.

Domnul consilier Campanu Stelian: daca stiti vreo neregula, spuneti-o.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Mai sunt inscrieri la cuvant?

Nemaifiind inscrieri la cuvant, se supune la vot proiectul de hotarare.

Se voteaza astfel: 6 voturi "pentru", domnii consilieri Campanu Stelian, Sandu Maria, Nanu Mircea, Hormozanu Mihaita, Enache Constantin, Coman Gheorghe; 4 voturi impotriva: domnii consilieri Senchea Gabriel, Balan Ionel, Calin Andrei, Campanu Maria; o "abtinere", domnul consilier Argatu Vasile.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: **Proiect de hotarare privind necesitatea şi oportunitatea incheierii unui contract de prestari servicii cu o firma specializata in masuratori topografice, iniţiator – Irina ARGATU, primar.**

Se dă citire raportului compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sărata, expunerii de motive a primarului si proiectului de hotărâre inițiat de doamna primar al comunei Sărata – Irina Argatu.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Sunt inscrieri la cuvant?

Se inscriu domnii consilieri Campanu Maria, Argatu Vasile, Enache Constantin.

Domnul consilier Enache Constantin: Avand in vedere ca pe izlaz sunt probleme, noi, un grup de cetateni, am solicitat in instanta rezolvarea, cu expert, cu oameni care cunosc situatia de acolo, cu documente de la primarie, se va putea stabili corect cat revine fiecaruia, unde a avut fiecare, conform Registrului agricol.

Doamna secretar Relia Birgu: Expertul va delimita si drumuri, face plan de urbanism al zonei? Omul nu are obligatia ca pe 4 sau 8 milioane sa faca toate aceste lucruri.

Omnul consilier Enache Constantin: Noi suntem dispusi sa platim oricat ajunge.

Doamna secretar Relia Birgu: Dumneavoastra sunteti dispusi. Insa cati proprietari de izlaz sunt dispusi ?

Domnul consilier Argatu Vasile: Acel expert va reprezinta pe dumneavoastra, care ati depus actiunea. Noi facem masuratori pentru toti.

Domnul viceprimar Coman Gheorghe: Haidau Costica are hotarare judecatoreasca si solicita sa fie pus in posesie.

Domnul consilier Argatu Vasile: Sa se faca masuratori, se diminueaza suprafata care revine fiecaruia si sa se puna in posesie. Conform rolului agricol nu incap toti acolo.

Doamna consilier Campanu Maria: Doresc o evidenta stricta a proprietarilor, nu sa vina sora care are acelasi nume. Au fost cazuri, cum e familia Popa, care au luat toti. Si cand ajunge actiunea, se poate cupla cu actiunea comuna.

Domnul consilier Argatu Vasile: Am precizat in proiectul de hotarare sa fie angajat un avocat.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Eu stiu ca sunt 220 suhaturi. Am vazut si hartiile prezentate. Vad ca la familia mea e real. Si cred ca asa e in cazul fiecaruia. Cred ca e bine facuta situatia.

Doamna consilier Campanu Maria: Nu sunt toate trecute in titlurile de proprietate. Banii nu trebuie platiti de consiliul local, ci de proprietari, ca sa nu ne sanctioneze Curtea de Conturi.

Domnul consilier Enache Constantin: In T18/1 sunt 2 ha izlaz luate de cineva care nu are dreptul.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Problema e ca discutam ce se va intampla poate peste 10 ani, cand nu vom mai figura ca si comuna. De ce trebuie avocat? Nu avem personal in primarie?

Doamna primar Argatu Irina: E nevoie de avocat.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Mai sunt inscrieri la cuvant?

Nemaifiind inscrieri la cuvant se supune la vot Proiectul de hotarare. Se aproba in unanimitate.

Doamna consilier Campanu Maria: Cu amendamentele mentionate respective sa se verifice si sa nu fie cazuri cand o familie care figura cu un singur islaz sa ia 2 sau mai multe.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: **Proiect de hotarare privind asigurarea asistentei si reprezentarii juridice a Unitatii Administrativ Teritoriale Sarata in cauza ce face obiectul Dosarului nr. 7657/180/2012 aflat pe rolul Tribunalului Bacau, inițiator – Irina ARGATU, primar.**

Se dă citire raportului compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sărata, expunerii de motive a primarului si proiectului de hotărâre inițiat de doamna primar al comunei Sărata – Irina Argatu.

Doamna secretar Relia Birgu: ROMGAN ne-a facut somatie. Nu mai avem voie decat cu aprobarea consiliului local sa angajam un avocat si strict pentru un caz.

Se prezinta actiunea facuta de ROMGAN.

Domnul consilier Calin Andrei: Am inteles ca ati facut adrese catre Romgan. Trebuie folosite.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Mai sunt inscrieri la cuvant?

Nemaifiind inscrieri la cuvant se supune la vot Proiectul de hotarare. Se aproba in unanimitate.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: **Proiect de hotarare privind acoperirea definitiva din excedentul bugetului local a deficitului sectiunii de functionare, inițiator – Irina ARGATU, primar.**

Se dă citire raportului compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sărata, expunerii de motive a primarului si proiectului de hotărâre inițiat de doamna primar al comunei Sărata – Irina Argatu

Este invitata in sedinta doamna consilier Vroti Claudia.

Doamna consilier Vroti Claudia : E o nota contabila ce se face la sfarsit de an. E contul de profit si pierdere.

Doamna consilier Campanu Maria: Vrem o evidenta la 1.01.2013 ce suma e in fondul de rulment, ce datorii mai avem.

Doamna consilier Vroti Claudia: Saptamana viitoare incheiem si va pot prezenta aceste situatii.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Mai sunt inscrieri la cuvant?

Nemaifiind inscrieri la cuvant se supune la vot Proiectul de hotarare. Se aproba in unanimitate.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi: **Proiect de hotarare privind numirea domnului Mucenica Neculai – director artistic onorific, inițiator – Maria CAMPANU, consilier local;**

Doamna consilier Campanu Maria, initiatorul proiectului de hotarare, da citire proiectului.

Doamna consilier Campanu Maria: Propunerea a fost a dlui Nanu, toti am fost prezenti, domnul Mucenica nu are acces la bani, dar stie cum merg lucrurile si unde sa mearga. Hotararile vor fi de comun acord, aduse la cunostinta consiliului local.

Domnul consilier Argatu Vasile: Poate e legal. Insa dansul s-a impotrivit la construirea caminului. Si are propriul ONG, sa fie director acolo. Domnul viceprimar a fost desemnat sa coordoneze activitatea caminului.

Doamna consilier Campanu Maria: Cealalta activitate e in paralel cu aceasta activitate a dlui Mucenica.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Mai sunt inscrieri la cuvant?

Nemaifiind inscrieri la cuvant, se supune la vot proiectul de hotarare.

Se voteaza astfel: 5 voturi "pentru", domnii consilieri Calin Andrei, Campanu Maria, Senchea Gabriel, Balan Ionel, Hormozanu Mihaita; 6 voturi impotriva: domnii consilieri Argatu Vasile, Campanu Stelian, Sandu Maria, Nanu Mircea, Enache Constantin, Coman Gheorghe.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi: **Intrebari si interpelari adresate executivului.**

Se discuta cererile depuse de cetateni.

Domnul doctor Vasiliu Dumitru, presedinte al Asociatiei AGROTURISTICA SARATA prin cererea nr. 232/25.01.2013, solicita incheierea unui contract de comodat cu titlu gratuit a spatiului fost sediu dispensar medical., pe o perioada de 25 ani, pentru buna desfasurare a activitatii asociatiei agroturistice Sarata. Acest spatiu va fi renovat si amenajat pentru desfasurarea activitatii asociatiei, pentru intalniri cu specialisti, oameni de afaceri din domenii agrozootehnice si turistice.

Domnul doctor Vasiliu Dumitru, presedinte al Asociatiei Agroturistice Sarata, prin cererea nr. 234/25.01.2013, solicita concesionarea suprafetei de 63,35 ha pasune comunala, parte din domeniul privat al comunei Sarata, pe o perioada de 25 de ani, incepand cu luna in curs, in conformitate cu Legii 214/15.11.2011 pentru organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor, Ordinul 541/2009 pentru modificarea si completarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, aprobata prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor si al ministrului administratiei publice nr. 226/235/2003.

Se propune sa se depuna actele necesare si sa se initieze un proiect de hotarare.

Doamna Ferent Alina are depusa cerere pentru decontarea cheltuielilor de inmormantare pentru Iosub Catalina Gabriela – se hotaraste inaintarea cererii catre compartimentul de asistenta sociala.

Domnul Chiper Ion are cerere pentru concesionarea terenului in suprafata de 370 mp – se hotaraste ca compartimentul agricol sa puna la dispozitie toata documentatia Comisiei de aplicare a legilor fondului funciar.

Dmnul Argatu Ion are depusa cerere pentru concesionarea suprafetei de 180 mp pentru alinierea la nivelul gardurilor din vecinatate.

Sa se initieze un proiect de hotarare cu privire la alinierea gardurilor si concesionarea catre cetateni a suprafetelor de teren din fata proprietatii.

Domnul presedinte de sedinta, consilier Hormozanu Mihaita: Mai sunt inscrieri la cuvant?

Nu mai sunt inscrieri la cuvant, drept pentru care domnul Hormozanu Mihaita, consilier local, în calitate de preşedinte al şedinţei, mulţumeşte consiliului pentru participare şi conlucrare, secretarului şi salariaţilor din aparatul propriu care au participat la lucrările şedinţei şi la elucidarea problemelor ridicate la şedinţa ordinară din data de 25 ianuarie 2013.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal într-un singur exemplar original, care va fi depus la Dosarul cu lucrările şedinţei Consiliului Local din data de 25 ianuarie 2013, în condiţiile art. 42 alin. (3) şi alin. (4) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare.

Preşedinte de şedinţă ,
Mihaita HORMOZANU

Contrasemnează,
secretar – Relia BÎRGU