Anexa nr. 1K la normele metodologice

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul (*) Bacau	Registrul de evidentă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Sarata	Nr. 32/2022 din 23.02.2023 (*)

Încheiat astăzi, 23.02.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 32/15.12.2022 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Sărata, tarlaua 15, parcela 263/2, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 62399, şi număr carte funciară 62399, în suprafaţă de 0.36 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Bacău, depusă de Dospinescu Maria, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP Bacau, cetăţenia română, naţionalitatea -, cu domiciliul în municipiul Bacău, str. -, nr.-, sc.-, ap.-, jud. Bacau, codul poştal -, ţara România, telefon -, fax -, e-mail -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62399, nr. cadastral 62399, suprafaţă 0.36 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 32/data 15.12.2022, a ofertei de vânzare nr. 32, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.36 ha, depusă de Dospinescu Maria, în calitate de vânzătoare, proprietară, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 32/16.12.2022 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Sărata, în data de 16.12.2022;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 32/15.12.2022 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.12.2022, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 24.03.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Sărata, în data de 23.02.2023.

Primar, Argatu Irina L.S.	Secretar general al U.A.T., Cristina Sandu

Referent,
Jicmon Mariana

Consilier,
Darjanescu Radu