

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Sarata	Nr. 2 din 13.04.2023 (*)

Încheiat astăzi, 13.04.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/07.02.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Sărata, tarlăua 3, parcela 107/305, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 62663, și număr carte funciară 62663, în suprafață de 0.1905 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de Șaran Maria, în calitate de vânzătoare, coproprietară, CNP -, identificat/identificată cu - seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, cetățenia română, naționalitatea -, cu domiciliul în municipiul -, - nr.-, sc.-, ap.-, jud. Bacău, codul poștal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, starea civilă -, Șaran Alexandru-Mihăiță, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, așa cum reiese din procura nr.2447/2022, cetățenia română, naționalitatea -, cu domiciliul în municipiul -, - nr.-, sc.-, ap.-, jud. Bacău, codul poștal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, starea civilă -, Șaran Silviu-Marian, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, așa cum reiese din procura nr. 2458/2022, cetățenia română, naționalitatea -, cu domiciliul în municipiul -, - nr.-, sc.-, ap.-, jud. Bacău, codul poștal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, starea civilă -.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62663, nr. cadastral 62663, suprafață 0.1905 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 2/data 07.02.2023, a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1905 ha, depusă de Șaran Maria, Șaran Silviu-Marian, Șaran Alexandru-Mihăiță, în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2/08.02.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Sărata, în data de 08.02.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2/08.02.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.05.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Sărata, în data de 13.04.2023.

Primar, Argatu Irina L.S.	Secretar general al U.A.T., Cristina Sandu
---------------------------------	---

Referent,
Jicmon Mariana