Anexa nr. 1K la normele metodologice

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul (*) Bacau	Registrul de evidentă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Sarata	Nr. 9 din 16.08.2023 (*)

Încheiat astăzi, 16.08.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 9/08.06.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Sărata, tarlaua 42, parcela 2259, categoria de folosinţă vie, identificat prin nr. cadastral 62586, şi număr carte funciară 62586, în suprafaţă de 0.0252 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Bacău, depusă de Oancea Maria, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP Bacau, cetăţenia română, naţionalitatea -, cu domiciliul în comuna Sărata, str. - nr.-, sc.-, ap.-, jud. Bacău, codul poştal -, ţara România, telefon -, fax -, e-mail -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62586, nr. cadastral 62586, suprafaţă 0.0252 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9/data 08.06.2023, a ofertei de vânzare nr. 9, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.0252 ha, depusă de Oancea Maria, în calitate de vânzătoare, proprietară, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 9/08.06.2023 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Sărata, în data de 09.06.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.9/09.06.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.08.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 15.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Sărata, în data de 16.08.2023.

Primar, Argatu Irina L.S.	Secretar general al U.A.T., Cristina Sandu

Consilier,
Darjanescu Radu