

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul (*) Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Sarata	Nr. 7 din 07.06.2024 (*)

Încheiat astăzi, 07.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 7/28.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Sărata, tarlăua 41, parcela 1904/328, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 10128, și număr carte funciară 10128, în suprafață de 1 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bacău, depusă de Paraschiv Ioan-Eusebiu, în calitate de vânzător, proprietar, CNP -, identificat/identificată cu CI seria - nr. -, eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în comuna Sărata, str. - nr.-, județul Bacău, codul poștal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 10128, nr. cadastral 10128, suprafață 1 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7/data 28.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 7, pentru terenul agricol în suprafață de 1 ha, depusă de Paraschiv Ioan-Eusebiu, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 7/28.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Sărata, în data de 29.03.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 7/29.03.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.06.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Sărata, în data de 07.06.2024.

Primar, Argatu Irina L.S.	Secretar general al U.A.T., Cristina Sandu
---------------------------------	---

Referent,
Jicmon Mariana

Consilier,
Darjanescu Radu