ANEXA nr. 1[B]:

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1]), CHIPER ION, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea JARATA, str. PRINCIPALA nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul BACAU, codul poştal 607261, e-mail ....., tel. .....

Subsemnatul/Subsemnata[1]), ..., CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0759 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 37.500 (lei)[2])

Condiţiile de vânzare *2) sunt următoarele: SE VINDE IMPREUNĂ CU SUPRAFAŢA DE 0,0249 INTRAVILAN

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3]) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna / Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală	Cotă parte*[5])						
Se completează de către vânzător	JARATA BACAU	0,0759	1/1	62604	62404	T 12	246/4/5	ARABIL	
Verificat primărie[4])	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

Da |_| Nu |X|

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit, CHIPER ION ..... Semnătura .....

Vânzător/Împuternicit, ... Semnătura .....

15

(numele şi prenumele în clar) CHIPER ION
L.S.
Data 21.08.2025

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

---

[1] Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

[2] Se va completa în cifre şi litere.

[3] Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare (productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, pajiştile permanente, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare şi folosite pentru producţia agricolă).

[4] Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea

[5] Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare