



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea punerii la dispoziția
Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Sărata,
a unui teren ce aparține domeniului privat al comunei Sărata, județul Bacău

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 45/1 din 05.08.2026 , al primarului comunei prin care se susține necesitatea și oportunitatea punerii la dispoziția Comisiei Locale Sărata pentru aplicarea legilor fondului funciar a unui teren ce aparține domeniului privat al comunei Sărata, județul Bacău;
- raportul de specialitate nr. 4843 din 06.08.2026, al domnului Aron Iulian, inginer cadastru, prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre ;
- avizul consultativ al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sărata;

În baza prevederilor :

- art.7 alin.(2), art.555 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil al României, republicat, cu modificările și completările ulterioare; Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată; art.129 alin.(1) alin.(2) lit.d) coroborat cu alin.(7) lit.f), art.354-357 raportate la art.155 alin.(2)lit.d) , alin.(5) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g) , art.197-199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare :

- cererea doamnei Elisei Rodica , domiciliată în Municipiul Bacău, str. Cornișa Bistriței, bl.10A, ap.18 , înregistrată la sediul UAT Sărata sub nr.111 din 13.01.2025;
- Sentința civilă nr.8048/2010 a Judecătoriei Bacău, prin care se atribuie în deplină proprietate doamnei Elisei Rodica, suprafața totală de 228,67 mp , tarlăua 11, parcela 240, teren categoria pășune, situat în intravilanul comunei Sărata, județul Bacău;

În temeiul art.136 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ARGATU IRINA, PRIMARUL COMUNEI SĂRATA

P R O P U N E:

Art.1. (1) – Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Sărata a terenului în suprafață de 610 mp – CF 62158, ce aparține domeniului privat al comunei Sărata, județul Bacău.

(2) Planul de amplasament și delimitare al imobilului identificat la art.1(1) constituie *Anexa* , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă sistarea Cărtii funciare CF 62158 Sărata.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Sărata și compartimentele Registrul agricol și cadastru.

Art.4. – Prin grija secretarului general al comunei, prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege către: Primarul comunei, Instituția Prefectului - Județul Bacău, Consiliul Județean Bacău, compartimentului achiziții publice și va fi adusă la cunoștință publică, prin intermediul compartimentului registratură, în secțiunea Monitorul Oficial Local (MOL) – subsecțiunea Hotărârile autorității deliberative – pe site-ul www.comuna-sarata.ro

Inițiator, **Primar**

Irina ARGATU